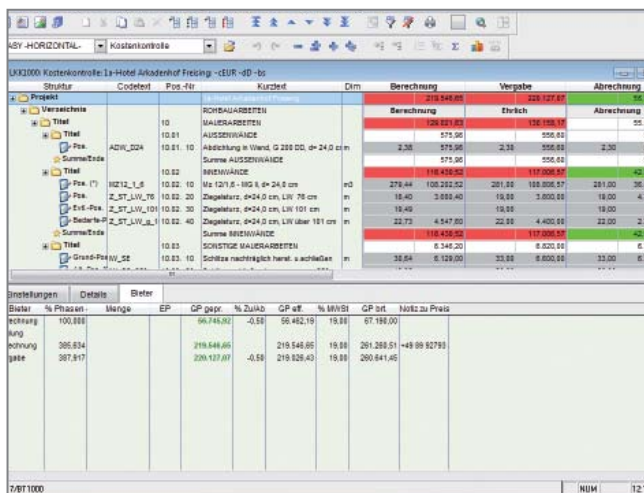


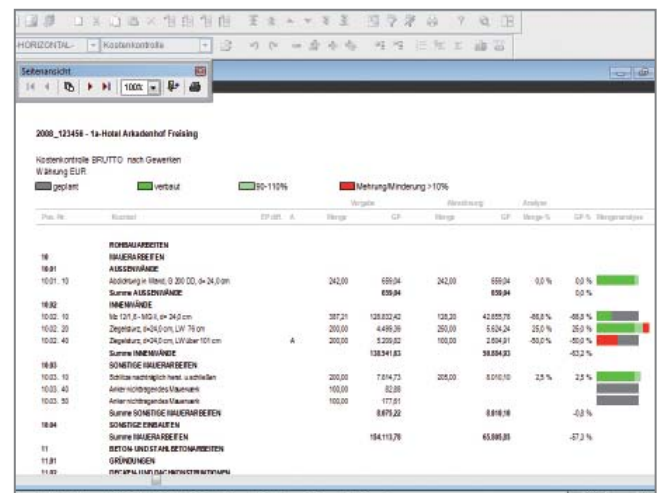
Der Leistungsumfang des Pakets Allplan 2012 BCM Baukosten

Über Allplan 2012 BCM Baukosten können Sie in Verbindung mit der AVA Kosten sicher planen und verfolgen. Das Paket umfasst den gesamten Bereich der Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung (entsprechend Allplan 2012 AVA). Zusätzlich können mit dem Elementbuch Kostenermittlungen nach der Elementmethode durchgeführt oder ein Raum- und Gebäudebuch erstellt werden. Kostenplanungen lassen sich über verschiedene Analysen nach DIN 276, Element- oder Raum- und Gebäudebücher, Leistungsbereiche oder nach der Vergabestruktur auswerten. Allplan 2012 BCM Baukosten bildet mit seinem Funktionsumfang eine wesentliche Grundlage für Design2Cost.



Struktur	Codebeleg	Pos.-Nr	Kurztext	Dim	Berechnung	Vergabe	Abrechnung
10	ROHBAUARBEITEN				219.548,65	226.127,61	56,5
10.01	MAUERARBEITEN				158.829,88	165.195,19	55,5
10.01.10	AUSSENWÄNDE				575,96	556,63	4
10.01.10.01	Abdeckung in Wand, G 200 DD, d= 24,0 cm				2,38	575,96	2,38
10.01.10.02	Summe AUSSENWÄNDE				575,96	556,63	5
10.02	INNENWÄNDE				116.426,92	117.269,97	42,9
10.02.10	Mu 120 P - 100 A, d= 24,0 cm			m	278,44	108.282,52	281,04
10.02.20	Ziegelmaer, d=24,0 cm, LW 75 cm			m	18,40	3.955,40	19,08
10.02.30	Ziegelmaer, d=24,0 cm, LW 101 cm			m	19,49		19,00
10.02.40	Ziegelmaer, d=24,0 cm, LW über 101 cm			m	22,73	4.547,80	22,00
10.02.50	Summe INNENWÄNDE				116.426,92	117.269,97	42,9
10.03	SCHÜTTE MAUERARBEITEN				6.348,20	8.200,68	6,1
10.03.10	Schütze nachträglich herast. u. anschließen			m	38,64	6.129,00	33,08

Kostenkontrolle mit Allplan 2012 BCM Baukosten



Pos. Nr	Element	EP-Mst	A	Menge	GP	Menge	GP	Menge	GP	Menge	GP	Menge
16	ROHBAUARBEITEN											
16.01	MAUERARBEITEN											
16.01.10	AUSSENWÄNDE											
16.01.10.01	Abdeckung in Wand, G 200 DD, d= 24,0 cm			242,00	659,04	242,00	659,04	0,0 %	0,0 %			
16.01.10.02	Summe AUSSENWÄNDE				659,04		659,04	0,0 %	0,0 %			
16.02	INNENWÄNDE											
16.02.10	Mu 120 P - 100 A, d= 24,0 cm			387,21	138.022,42	138,20	41.892,76	-66,8 %	-66,8 %			
16.02.20	Ziegelmaer, d=24,0 cm, LW 75 cm			200,00	4.495,96	200,00	5.024,24	25,0 %	25,0 %			
16.02.30	Ziegelmaer, d=24,0 cm, LW über 101 cm			200,00	5.209,82	100,00	2.004,91	-60,9 %	-60,9 %			
16.02.40	Summe INNENWÄNDE				138.541,83		38.942,92	-28,1 %	-28,1 %			
16.03	SCHÜTTE MAUERARBEITEN											
16.03.10	Schütze nachträglich herast. u. anschließen			200,00	7.874,73	200,00	8.016,10	2,5 %	2,5 %			
16.03.20	Anker nachträglich herast. u. anschließen			100,00	82,08							
16.03.30	Anker nachträglich herast. u. anschließen			100,00	177,81							
16.03.40	Summe SCHÜTTE MAUERARBEITEN				8.074,62		8.016,10	-0,8 %	-0,8 %			
16.04	SONSTIGE MAUERARBEITEN											
16.04.10	BETON UNTERSTÄNDE/BETONANLEGEN				154.113,76		65.880,00	-57,2 %	-57,2 %			

Report mit einer Analyse für Mehr- und Mindermengen

Mengenermittlung am Gebäudemodell

Neben den klassischen Methoden zur Mengenermittlung arbeitet Allplan 2012 BCM Baukosten bidirektional mit dem Gebäudemodell des CAD-Systems Allplan zusammen. Die Elemente von Allplan 2012 BCM Baukosten beschreiben die Leistungen, die zur Erstellung eines CAD-Objektes, etwa einer Wand, notwendig sind. Das Programm ermittelt die Mengen jeder Position mit Ansatz und Topologie und ordnet sie anschließend den Positionen des Leistungsverzeichnisses zu. Änderungen können Sie in verschiedenen Varianten dokumentieren und auswerten.

Durchgängige Kostenplanung

Allplan 2012 BCM Baukosten zeichnet sich durch die einfache LV-Erstellung aus. Darüber hinaus können Sie Ihre Kosten nicht nur nach verschiedenen Methoden ermitteln: Sie werden auch über die verschiedenen Projektphasen hinweg dokumentiert, in der Kostenkontrolle sowie in verschiedenen Auswertungen analysiert und bereitgestellt. Die Auswirkungen von Projektänderungen auf die Kosten lassen sich einfach nachvollziehen. Ebenso werden Abweichungen vom Plan frühzeitig sichtbar.

Weitere Informationen finden Sie unter www.allplan.com

Das Paket im Überblick

Die Komplettlösung	Allplan 2012 BCM Baukosten umfasst den gesamten Bereich der Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung (entsprechend Allplan 2012 AVA), ermittelt aber noch zusätzlich die Kosten nach DIN 276 und stellt sie dar. Mit dem Elementbuch können Sie eine Kostenermittlung nach der Elementmethode durchführen oder ein Raum- und Gebäudebuch erstellen. Das Elementbuch beschreibt auch CAD-Objekte aus Allplan 2012 Architektur und Allplan 2012 Ingenieurbau, die dann als Grundlage für eine positionsgenaue Mengenermittlung dienen.
Ausschreibungen einfach erstellen	Starten Sie ein neues Projekt durch einfaches Kopieren bestehender Leistungsverzeichnisse. Fehlende Positionen können Sie per Drag & Drop aus bereits vorhandenen Projekten übernehmen oder direkt in STLB-Bau, HeinzeBauOffice oder sirAdos über integrierte Schnittstellen recherchieren. Die systematische Bearbeitung erfolgt über Karteikarten. Für eine bessere Übersicht können Kurz- und Langtexte gleichzeitig dargestellt und bearbeitet werden. Zur Ausschreibung sind Vordrucke des Vergabehandbuchs (VHB) direkt angebunden. Entsprechende Informationen aus der Ausschreibung werden automatisch übertragen. Weitere Informationen können mit dem Adobe Reader ergänzt werden.
Integriertes Planen	Die positionsgenaue Mengenermittlung erfolgt auf Basis eines Gebäudemodells und berücksichtigt die Arbeitsteilung von Ausschreiber und Zeichner. Für einen effizienten Informationsaustausch zwischen den verschiedenen Programmen werden CAD-Objekte, Bauteile, Positionen und Mengen miteinander verknüpft.
Effizienter Datenaustausch	Die in Allplan 2012 BCM Baukosten integrierte GAEB-Schnittstelle sorgt für einen effizienten Datenaustausch in den Bereichen Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung. Allplan 2012 BCM Baukosten unterstützt die Formate der GAEB 90, GAEB 2000 und der aktuellen GAEB DA XML Version.
Analytischer Preisvergleich und Vergabe	Grafische und tabellarische, farblich gekennzeichnete Bietervergleiche erleichtern Ihnen die Bewertung der Angebote. Der erste Preisvergleich (MIN, MID, MAX uvm.) erfolgt direkt in der Programmoberfläche und dient zur optimalen Analyse der Angebotssituation.
Kostenermittlung und DIN 276	Die Kostenschätzung erfolgt nach DIN 276 z.B. mit Vergleichsprojekten aus dem BKI* oder eigenen Projekten. Kostenermittlungen, die mit der Element-Methode, einem Raum- und Gebäudebuch oder auf Basis verpreister Leistungsverzeichnisse erstellt wurden, können per Mausclick nach DIN 276 dargestellt und ausgewertet werden.
Kostenberechnungen in beliebigen Hierarchiestufen	Schnittstellen zu DBD-Kostenelemente oder sirAdos Elemente sind im Element-, Raum- und Gebäudebuch enthalten. Das Erstellen von Kostenberechnungen ist mithilfe der Elementmethode oder mit Raum- und Gebäudebüchern in beliebigen Hierarchiestufen möglich. Daraus lassen sich automatisch Leistungsverzeichnisse als Basis für die Ausschreibung erzeugen.
Sicherheit bei Abrechnung und Kostenkontrolle	Die Aufmaßprüfung erfolgt nach freiem Aufmaß oder nach den Formeln der REB 23.003 bzw. 23.004. Für die Kostenkontrolle können Sie die Kosten aus Schätzung, Berechnung, Anschlag und Feststellung einander gegenüberstellen. Oder Sie vergleichen die Kosten auf Basis der Vergabeeinheiten aus Berechnung, Vergabe und Abrechnung. Analysen und Prognosen auf Grundlage der Vergabeeinheiten und der DIN 276 unterstützen Sie bei der Bewertung der Ergebnisse und sorgen für Transparenz bei der Kostenverfolgung.
Teamarbeit wird unterstützt	Neben der Darstellung des Projektes in einer Baumstruktur lassen sich die Details gleichzeitig vertikal oder horizontal in Karteikarten darstellen. Dies erleichtert die Übersicht für alle Anwender. Zudem können Daten durch einfaches Abmelden aus der Büroumgebung auf einem Notebook z.B. mit auf die Baustelle genommen und dort weiter bearbeitet werden. Durch Wiederanmeldung im Büronetzwerk werden die bearbeiteten Dateien wieder auf den Server eingestellt. Allplan 2012 BCM Baukosten kann mit der Option Lizenzserver auf beliebig vielen Arbeitsplätzen in einem Netzwerk installiert werden und lässt sich so oft starten, wie es die Anzahl der Lizenzen erlaubt. Dabei greifen alle auf den gleichen Datenstand zu.

Systemvoraussetzungen

Hardware Mindestausstattung

■ Intel Core 2 Prozessor oder kompatibel ■ 2 GB RAM ■ 5 GB freier Festplattenplatz ■ Grafikkarte: 32 MB, Bildschirmauflösung 1280 x 1024 ■ Netzkarte min. 100 Mbit/s (Netzwerkbetrieb)

Software Mindestausstattung

■ Windows 7, Service Pack 2 ■ Windows Vista, Service Pack 2 ■ Windows XP, Service Pack 3 ■ Windows Server 2008, Service Pack 2 ■ Windows Server 2008 R2, Service Pack 1

* BKI Kostenplaner ist nicht im Standard enthalten

Machen Sie mehr aus Ihrer Software – mit Serviceplus!

Dieses Paket ist natürlich auch in Verbindung mit einem Serviceplus Vertrag erhältlich. So halten Sie Ihr Produkt immer auf dem aktuellsten Stand und stärken Ihre Wettbewerbsfähigkeit durch Wissensvorsprung. Mehr dazu unter www.nemetschek.de/serviceplus